

HR SCHEPEN

HUISHOUDELIJK REGLEMENT (HR) MET BETREKKING TOT DE VOORWAARDEN EN REGELS WAARAAN PERMANENT IN HET HAVENDOMEIN VAN BRUSSEL AANGEMEERDE SCHEPEN MOETEN VOLDOEN

De in artikel 1 van dit HR bedoelde schepen moeten voldoen aan de volgende regelgeving (niet-exhaustief overzicht):

- Algemeen politiereglement voor de scheepvaart op de binnenwateren (koninklijk besluit van 24/09/2006),
- Reglement van politie en scheepvaart voor het kanaal van Brussel naar de Rupel en voor de haven van Brussel,
- Gewestelijke politieverordening voor het kanaal en de Haven van Brussel,
- Richtlijn (EU) 2016/1629 van het Europees Parlement en de Raad van 14 september 2016 tot vaststelling van de technische voorschriften voor binnenschepen,
- Europese standaarden tot vaststelling van de technische voorschriften voor binnenschepen (ES-TRIN),
- Huishoudelijk reglement voor de permanent in het havendomein van Brussel aangemeerde schepen.

Artikel 1: Toepassingsgebied:

Dit reglement is van toepassing op permanent aangemeerde schepen die niet bedoeld zijn voor goederenvervoer, in de verschillende gebieden die geschikt zijn om permanent aan te meren, zijnde op dit moment op niet-exhaustieve en niet-definitieve wijze: de rechter- en linkeroever van het Schippersdok, een deel van de Veeweidekaai op de linkeroever, het Becodok op de rechteroever en een deel van het Biestebroekdok op de linkeroever.

Dit reglement kan indien nodig worden herzien en gewijzigd. Alle aan het HR aangebrachte wijzigingen moeten worden nageleefd vanaf de inwerkingtreding ervan met een hiertoe voorziene aanpassingstermijn.

Artikel 2: Definities:

1. Havendomein van Brussel:

Wij verstaan onder het Havendomein van Brussel met name de 14 km waterwegen, kaaien en oevers, die zich op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevinden, en meer in het bijzonder de verschillende gebieden die geschikt zijn voor het permanent aanmeren van schepen, zijnde op dit moment op niet-exhaustieve en niet-definitieve wijze: de rechter- en linkeroever van het Schippersdok, een deel van de Veeweidekaai op de linkeroever, het Becodok op de rechteroever en een deel van het Biestebroekdok op de linkeroever.

2. Haven van Brussel (HvB):

De gewestelijke vennootschap van de Haven van Brussel, opgericht bij ordonnantie van 3 december 1992 betreffende de exploitatie en de ontwikkeling van het kanaal, de haven, de voorhaven en de aanhorigheden ervan in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

3. Syndicus voor schepen (syndicus):

De dienstverlener die door de Haven van Brussel wordt aangewezen om haar te vertegenwoordigen en die de uitvoering, controle en naleving van dit HR bij de permanent aangemeerde schepen als taak heeft.

4. Permanent aangemeerd schip:

Schip waarvan de eigenaar en/of de kapitein in hoofdzaak is aangemeerd in het havendomein van Brussel voor een ononderbroken periode van meer dan een maand.

5. Woonboot/niet-commerciële boot:

Een woonboot/niet-commerciële boot is een schip of een vaartuig, een drijvend werktuig of een drijvend voorwerp dat is ontworpen voor bewoning en dat als hoofdverblijfplaats dient. De bewoner van een woonboot moet gedomicilieerd zijn op het adres van de aanmeerplaats. Op een woonboot kan echter een beperkte ruimte met een maximale oppervlakte van 30 m² worden ingericht voor nevenactiviteiten, zoals een bijkomende woning, een kantoor, enz. Terbeschikkingstelling van kamers in woonboten kan worden toegestaan indien maximaal twee kamers ter beschikking worden gesteld en dit binnen een maximale vloeroppervlakte van 30 m², onverminderd bijkomende beperkingen die worden opgelegd door de gemeente op wiens grondgebied de woonboot gelegen is.

Een niet-commerciële boot is een schip of een vaartuig, een drijvend werktuig of een drijvend voorwerp dat aan de kenmerken van een woonboot voldoet, behalve dat het niet bestemd is voor huisvesting, maar om activiteiten zonder winstoogmerk onder te brengen.

6. Commerciële boot:

Een commerciële boot is een schip of een vaartuig, een drijvend werktuig of een drijvend voorwerp dat een activiteit of activiteiten zonder winstoogmerk als hoofdbestemming heeft.

7. Beheerscontract:

Het beheerscontract garandeert de financiering van de Haven van Brussel. De Haven van Brussel is een hoofdrolspeler in de economische en ecologische transitie, en sluit perfect aan bij de prioritaire doelstellingen van de Brusselse regering: stedelijke mobiliteit en transitie naar een meer circulaire, verdienstelijke en duurzame economie. Het gedetailleerde beheerscontract is beschikbaar via de volgende link: https://port.brussels/sites/default/files/2021-11/cdg_bc_2021_2025_1.pdf.

8. Masterplan 2040 van de Haven van Brussel:

De Haven van Brussel heeft een nieuw ambitieus masterplan uitgewerkt voor een duurzame economische en ecologische transitie, dat de banden tussen de Brusselaars kan versterken. Dankzij de logistieke oplossingen en een betere integratie van de waterwegen in het Brusselse landschap, is het kanaal voortaan niet alleen een zone voor economische ontwikkeling, maar ook een aangename plek om zich te ontspannen langs het water, in het centrum van de stad: het gedetailleerde masterplan is beschikbaar via de volgende link https://port.brussels/sites/default/files/2021-11/masterplan_2040_nl.pdf.

Artikel 3: Technische en reglementaire aanbevelingen:

1. Afmetingen

- a. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen mogen niet breder zijn dan 7 meter.
- b. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen mogen geen diepgang van meer dan 2,50 meter hebben.
- c. De vaste structuur van permanent in het havendomein aangemeerde schepen mag niet meer dan 4,2 meter boven de waterlijn uitsteken (doorvaarthoogte).

d. Er zijn geen drijvende of aan de romp gekoppelde structuren toegestaan aan de kant van het kanaal. Een eventuele bijbehorende boot of hulsloep wordt vastgemaakt of opgeborgen aan boord van het schip.

2. Elektriciteit en drinkwater

a. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen mogen hun generatoren en hulpmotoren niet gebruiken om de elektriciteit voor de gebruikers van hun installatie op te wekken. Uitzonderd bij een noodsituatie of panne van het elektriciteitsnetwerk.

b. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen moeten aangesloten zijn op het elektriciteitsnet. Daartoe zorgt de eigenaar ervoor dat de elektrische installatie aan boord aan de normen voldoet en is gecertificeerd door een erkende maatschappij. Hij houdt ook rekening met de specifieke technische en normatieve kenmerken van een dergelijke installatie, overeenkomstig de technische voorschriften van Synergrid voor de aansluiting van een netgebruiker met een woonboot op het LS-distributienet die zijn opgenomen in de bijlage bij dit HR (zie de volgende link: <https://www.sibelga.be/asset/file/82476c3a-fd26-11ec-80c7-005056970ffd>).

c. Water. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen mogen aangesloten zijn op het waternet. Er moet een kopie van de laadbonnen van het drinkwater aan boord worden gehouden gedurende minstens een jaar.

Er wordt op toegezien dat de drinkwaterinstallaties aan boord in overeenstemming zijn met de ES-TRIN-voorschriften zoals beschreven in artikel 15.05. Tijdens de bezoeken van de bevoegde havenautoriteiten kan een inspectie van deze installaties worden uitgevoerd.

Het gebruik van drinkbaar water voor het onderhoud van het schip (reiniging) kan worden beperkt in een periode van grote droogte.

3. Afvalwater

Het lozen van afvalwater in het kanaal is strikt verboden. De permanent in het havendomein aangemeerde schepen moeten dit afvalwater dus kunnen opslaan of verwerken.

Indien afvalwater wordt opgeslagen, wordt daarvoor een afzonderlijke tank gebruikt. Vervolgens wordt het afvalwater aan een erkende maatschappij overgedragen om dit water te recupereren. Er moet een ontvangstbewijs, een spoor van de laatste overdracht aan boord worden bewaard.

In het kader van de behandeling van afvalwater, van waterzuivering, wordt ervoor gezorgd dat het gebruikte systeem beantwoordt aan de door ES-TRIN voorgeschreven normen, en meer in het bijzonder het hoofdstuk over waterzuiveringsstations aan boord.

4. Technische aanbevelingen

Alle permanent in het havendomein aangemeerde schepen moeten optimaal zijn aangemeerd, en in ieder geval over het volgende beschikken:

- ten minste 2 stevige trossen vooraan,
- ten minste 2 stevige trossen achteraan,
- ten minste 1 voorspring,
- ten minste 1 achterspring.

Er wordt op toegezien dat de gebruikte trossen te allen tijde voldoende elastisch zijn om elke plotse beweging van het vaartuig of het waterpeil te kunnen tegengaan.

Indien er onvoldoende bolders zijn, moeten de schepen worden aangemeerd volgens de regels van groot zeemanschap en goede navigatie.

De permanent in het havendomein aangemeerde schepen moeten ten minste over de volgende documenten beschikken:

- een meetbrief voor binnenvaartschepen (ijkcertificaat),
- voor alle schepen met een lengte van meer dan 20 meter (15 meter voor pleziervaartuigen) een peiling van de romp die op het droge wordt uitgevoerd en geldig is voor een periode van vijf jaar. Tussen elke periode van 5 jaar kan door de scheepsmeter of door de autoriteiten van de Haven van Brussel een elektronische meting (nat) van het plaatstaal ter hoogte van de waterlijn worden uitgevoerd,
- een verzekeringspolis die iedere eigenaar van het schip dekt, een kopie van deze verzekeringspolis moet overeenkomstig de concessie-akte aan de haven worden bezorgd:
 - tegen het risico op berging ten belope van minimaal € 150.000,
 - inzake burgerlijke aansprakelijkheid (inclusief brand) ten belope van minimaal € 800.000 aan materiële schade.
 - voor schepen waar meerdere mensen worden ontvangen in het geval van een evenementenboot moet bovendien een inspectieverslag van het veiligheidsmateriaal (brandalarm, brandblusser, enz.), alsook van het evacuatiemateriaal worden verstrekt.

Bij een boot waar meer dan 100 mensen kunnen worden ontvangen tijdens een evenement of bij een (zelfs tijdelijke) activiteit, moet een verslag van een volledige stabiliteitsstudie worden verstrekt.

De haven kan een bijkomende inspectie van het schip eisen als blijkt dat een van de documenten of verslagen eigenaardigheden of bepaalde nalatigheden vertoont.

Bij elke tekortkoming ten opzichte van dit reglement, die ook een tekortkoming ten opzichte van de politieverordening voor de haven vormt, kan de HvB het schip dat deze niet naleeft een bevel opleggen om het havendomein te verlaten en, bij gebreke daaraan, zal de HvB ambtshalve maatregelen nemen op kosten en risico van het schip waarvoor het bevel om het havendomein te verlaten geldt.

Artikel 4: Algemene aanbevelingen inzake architectuur en landschap:

1. Pastiches die verwijzen naar scheepsbouw die niets te maken heeft met Europese riviertypes zijn verboden.
2. Materialen: de volledige zichtbare structuur en bekleding zal uit metaal, hout, glas of doek bestaan. Het glas zal helder, niet reflecterend en niet gekleurd zijn.
3. Kleuren: de voorkeur wordt gegeven aan traditionele kleuren van de Europese scheepsbouw.
4. Signalisatie: de voortzetting van de stappen die de HvB heeft ondernomen om didactische panelen te plaatsen wordt verder aangemoedigd, en het permanent aangemeerde schip verleent hieraan volledige medewerking.
5. Onderhoud en netheid van het schip (verf, verzorgd uitzicht, algen, enz.) en van de kaai (inclusief de oever en het jaagpad) worden uitgevoerd en gehandhaafd door de eigenaar van het schip. De eigenaar ziet er ook op toe dat de buitenkant van de romp geen overmatige roestvlekken vertoont.
6. Afsluitingen op de oever worden aangebracht door middel van aanplantingen (bv. hagen) of in elk geval door middel van kwaliteitsvolle afsluitingen; andere middelen zoals metaaldraad, palen in denenhout, enz. die doorgaans niet zeer esthetisch zijn, zijn strikt verboden. Bovendien moeten de typen

aanplantingen op elkaar worden afgestemd, en moet de hoogte worden nageleefd. De voorkeur moet uitgaan naar inheemse plantensoorten of niet-invasieve plantensoorten die aan de lokale omgeving zijn aangepast (zie de [fiches](#) van Leefmilieu Brussel). Het aanplantingenplan moet vooraf ter goedkeuring aan de HvB worden voorgelegd.

7. Het uitzicht is in het algemeen verzorgd, de aanwezigheid van ongebreidelde bergruimten, zichtbare gasflessen, afval, enz. buiten is namelijk verboden.

8. In de omgeving van de valreep (loopbrug) bevinden zich in geen geval opslagplaatsen waar materialen en/of voertuigen van allerlei aard kunnen worden opgeslagen. De plek moet als een normale weg worden beschouwd en is dus onderworpen aan dezelfde beheervoorwaarden als gemeentewegen bijvoorbeeld.

9. Bij sneeuw en/of vorst zorgt de eigenaar ervoor dat de toegang tot zijn schip en de omgeving van de valreep vrijgemaakt zijn van vorst en sneeuw, en ziet hij erop toe dat de toegang tot zijn schip geen enkel risico vertoont om te vallen of uit te glijden.

10. Afval wordt niet in het volle zicht of in de omgeving van het schip opgeslagen. Het moet de avond vóór de dag van de ophaling worden buitengezet.

11. Alle kleine vaartuigen of hulpsloepen, evenals diverse constructies van het type «drijvend ponton» moeten aan dezelfde onderhoudscriteria beantwoorden als de voor schepen vereiste criteria. Alle nuttige maatregelen moeten worden genomen om te voorkomen dat een vaartuig of een ponton zinkt.

Artikel 5: Algemene aanbevelingen inzake architectuur en landschap:

1. Aanmeren: aanmeersystemen zullen in de architectuur van het schip zijn geïntegreerd. Deze zullen wekelijks visueel worden gecontroleerd (zich ervan vergewissen dat deze goed op hun plaats zitten) en maandelijks fysiek worden gecontroleerd (de bestendigheid ervan testen). Bij klaarblijkelijke of vermoedelijke slijtage worden de desbetreffende aanmeermiddelen onverwijld vervangen.

2. De loopbruggen: architectuur van de loopbruggen zal licht zijn en in het verlengde liggen van het architecturale uitzicht van het schip. Ze zijn stabiel en stevig en zullen geen enkel gevaar opleveren voor de gebruikers.

Evenzo zullen de loopbruggen in overeenstemming zijn met de Europese normen. Ze zullen uitgerust zijn met een veiligheidsdraad om te voorkomen dat een persoon in het water kan vallen. In de nabijheid van de loopbrug wordt een reddingsboei geplaatst.

3. Stootwillen en/of stootblokken: deze worden correct geplaatst en vastgemaakt. Ter herinnering: het gebruik van oude banden is strikt verboden, zowel aan boord van de schepen als langs en/of op de kaaien, oevers of jaagpaden.

4. Verlichting: een verlichtingssysteem aan boord dat het algemene evenwicht van de lichtomgeving waarbinnen het kader verstoort, of dat de gebruikers van de waterweg kan verblinden, is verboden. De verlichting van de omgeving en de toegang gebeurt vanop het schip. Verlichting van het schip vanaf lichtpunten op de kaai is verboden. De verlichting aan boord van de schepen zal beantwoorden aan de in de ES-TRIN beschreven normen. De verlichting zal ook beantwoorden aan de milieunormen.

5. Diverse uitrustingen: technische uitrusting zoals schotelantennes, reservoirs, enzovoort die buiten staan opgesteld en zichtbaar zijn, zijn verboden. Enkel technische elementen voor navigatie, verankering, manoeuvres, scheepswant en aanmeren mogen zichtbaar zijn.

Artikel 6: Respect voor, betrokkenheid bij en deelname aan de projecten van de HvB:

De permanent in het havendomein aangemeerde schepen, ongeacht of het om woonboten, niet-commerciële boten of commerciële boten gaat, verbinden zich ertoe om de uitvoering van de projecten die door de teams van de HvB op het havendomein worden uitgevoerd te respecteren, erbij betrokken te zijn en eraan deel te nemen, in het bijzonder projecten inzake technische inrichting en onderhoud, milieuprojecten, landschapsprojecten, projecten met betrekking tot waterwegen, oevers en jaagpaden, projecten met betrekking tot alle andere haveninfrastructuur, en projecten die aansluiten bij de doelstellingen en actieplannen zoals beschreven in het «beheerscontract» en het «masterplan 2040» die online beschikbaar zijn op onze verschillende digitale platformen (zie artikel 1).

Momenteel worden de volgende projecten gepland en/of uitgevoerd waarvoor een verbintenis, de betrokkenheid of de deelname van de eigenaars en de bewoners van de permanent aangemeerde schepen wordt gevraagd (het gaat hier niet om een exhaustieve lijst):

- Aanleggen van plasbermen in het Schippersdok.
- Invoeren van bio-baggeroperaties op het havendomein.
- Invoeren van individuele en/of collectieve oplossingen voor de behandeling van het afvalwater van de schepen op het havendomein.
- Opwaarderen van het erfgoed van schepen/schippers/binnenschippers in brede zin (huisvesting - vereniging - handel) binnen de HvB en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
- Beheren van oevers, openbare wegen en jaagpaden (uitrusting, onderhoud, landschap, duurzaamheid, enz.).
- Aanleggen van een wachtkaai en/of een overslagkaai in de dokken van de HvB (Schippersdok, Biestebroek, Beco, enz.).
- Inrichten van ontspanningszones, wandelzones, sportzones en zones voor zachte mobiliteit in het havendomein van de HvB.

Artikel 7: Opvolging van de aanbevelingen:

1. Een regelmatige controle door de diensten van de Haven van Brussel, of door een dienstverlener van het type «Syndicus schepen» die door de Haven van Brussel is aangewezen om deze controles uit te voeren, wordt uitgevoerd om de naleving van de aanbevelingen van dit HR na te gaan.

2. Vóór eventuele toekomstige belangrijke buiteninrichtingen (schilderen, plaatsen van afsluitingen, enz.) vraagt de eigenaar de toestemming van de haven van Brussel, rechtstreeks of via de door de Haven van Brussel aangewezen dienstverlener van het type «Syndicus schepen».